



Република Србија

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ АЛЕКСАНДРА АНТИЋ

за подручје Вишег суда у Лесковцу и Привредног суда у Лесковцу

Л е с к о в а ц, ул. Косте Стаменковића бр. 3/5

Број предмета ИИ 53/19

Дана 18.11.2024. године

Јавни извршитељ Александра Антић у извршном поступку извршног повериоца **Братислав Цекић**, село Орашје, ул. Орашје, ЈМБГ 1106969741616, чији је пуномоћник адв. Ненад Михајловић, Лесковац, Стојана Љубића бб, против извршног дужника **Мирослав Стефановић**, Варош Предејане, ул. 7. Јули бр. 2, ЈМБГ 0812983740019, чији је пуномоћник адв. Владимир Стојановић, Лесковац, Стојана Љубића бб, на основу Решења о извршењу Основног суда у Лесковцу Ии-6385/2018 од 27.12.2018. године, у складу са чл. 237 и чл. 238 Закона о извршењу и обезбеђењу ("Сл.гласник РС" бр.106/2015, 106/2016 - аутентично тумачење, 113/2017 – аутентично тумачење), дана 18.11.2024. године донео је:

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ ПОКРЕТНИХ СТВАРИ НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ

ОДРЕЂУЈЕ СЕ рочиште за продају покретних ствари пописаних дана 28.09.2020. године констатовано Записником о попису ИИ 53/19 од 28.09.2020. године и то:

Редни број	Врста ствари	Процењена вредност ствари (у динарима)
1.	Комода црно беле боје са фиокама	3.000,00
2.	Комода црно беле боје са „крилима“	3.000,00
3.	Телевизор Toshiba 42"	25.000,00
4.	Комода за телевизор беле боје	8.000,00
5.	Висећи део браон беле боје	3.000,00
6.	Машина за прање судова Bosch	22.000,00
7.	Машина за веш Wirpool	10.000,00
8.	Усисивач Power plus	3.500,00

ПУТЕМ НЕПОСРЕДНЕ ПОГОДБЕ дана: **24.12.2024** године у **11:00** часова у просторијама канцеларије јавног извршитеља на адреси Косте Стаменковића 3/5 Лесковац, када ће се приспеле понуде отворити и утврдити чија је понуда прихваћена, након чега ће приступити закључењу уговора.

Јавни извршитељ одређује продају покретних ствари **НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ** у складу са предлогом извршног повериоца где је продајна цена предмет договора између страна у купопродајном уговору и за њу се не тражи сагласност извршног дужника, али ако је нижа од 30% процењене вредности покретних ствари извршни поверилац се сматра намиреним у износу од 30% процењене вредности покретних ствари.

Понуде за закључење уговора о купопродаји непосредном погодбом достављају се јавном извршитељу на адресу Косте Стаменковића 3/5, Лесковац, у затвореном омоту закључно са даном 23.12.2024. године до 16 часова.

Рок за плаћање цене покретних ствари је 8 дана од дана доношења закључка о додељивању покретних ствари, који се доноси одмах након закључења уговора о продаји.

Заинтересовани купац чија понуда буде прихваћена дужан је да уплати јемство у висини од 10% процењене вредности покретне ствари, пре закључења уговора о продаји. Јемство се полаже у новцу уплатом на депозитни рачун јавног извршитеља Александре Антић број 200-2909561301026-71 који се води код БАНКА ПОШТАНСКА ШТЕДИОНИЦА А.Д. БЕОГРАД са напоменом „јемство за куповину путем непосредне погодбе у предмету број „И.И. 53/19“.

Упозоравају се лица заинтересована за куповину покретних ствари да, у складу са чл. 249. Закона о извршењу и обезбеђењу, купац покретних ствари не може бити ни на јавном надметању, ни непосредном погодбом, лице које не може бити ни купац непокретности у складу са чл. 169. ЗИО, односно извршни дужник, јавни извршитељ, заменик јавног извршитеља, помоћник јавног извршитеља или друго лице које је запослено код јавног извршитеља, независно од тога да ли поступа у конкретном извршном поступку, нити лице које је њихов крвни сродник у правој линији, а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храњеник. Купац покретних ствари не може бити ни свако друго лице које службено учествује у конкретном извршном поступку. Купац покретних ствари не може бити ни лице запослено у министарству као администратор портала електронског јавног надметања, нити лице које је његов крвни сродник у правој линији, а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храњеник.

Слике пописаних ствари се могу видети у канцеларији Јавног извршитеља, на адреси Лесковац Косте Стаменковића 3/5, сваког радног дана у времену од 08-16 часова.


Закључак о продаји објављује се на огласној табли Коморе извршитеља.

Образложење

Основни суд у Лесковцу је дана 14.01.2019. год. поднео овом јавном извршитељу Решење о извршењу Основног суда у Лесковцу Ии-6385/2018 од 27.12.2018 године на поступање, а ради намирања новчаног потраживања извршног повериоца према извршном дужнику. Даном 28.09.2020. извршен је попис покретних ствари о чему је сачињен Записник, а затим је извршена и процена покретних ствари.

Након намирања потраживања по решењу о извршењу, јавни извршитељ донео је решење о накнади трошкова, којим је утврђен износ трошкова поступка који су настали у току поступка пред јавним извршитељем.

Дана 11.07.2024. године одржана је прва продаја покретних ствари путем усменог јавног надметања, на основу Закључка о продаји И.И. 53/19 од 03.06.2024. године. Како прва продаја није успела, закључком И.И. 53/19 од 12.08.2024. године заказана је друга продаја за дан 19.09.2024. године. Како ни на другој продаји није било заинтересованих понуђача јавни извршитељ је закључком И.И. 53/19 од 26.10.2024. године наложио извршном повериоцу да се изјасни о даљем току поступка тако што ће изабрати намирање продајом ствари непосредном погодбом или преносом права својине на ствари.

 Јавни извршитељ је дана 05.11.2024. године примио поднесак извршног повериоца којим се предлаже поступак настави спровођењем извршења непосредном погодбом, те у складу са тим донета је одлука као у изреци закључка, у складу са чл. 244, 247 став 2 у вези са чланом 189 Закона о извршењу и обезбеђењу („Сл. Гласник РС“ бр. 106/2015, 106/2016-аутентично тумачење, 113/17 и 54/19).

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољен приговор.

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ

Александра Антић



